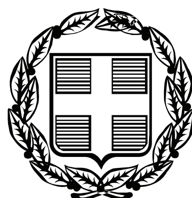


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 315**

11 Ιουλίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Ελαιώνας» του Δημ. Διαμ/τος Αγ. Νικολάου, του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας του Ζαμάνη Στυλιανού. 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.482,00 τ.μ., στη θέση «Καλαμίτσι» δημοτικού διαμερίσματος Καρδαμύλης του Δήμου Λεύκτρου, Νομού Μεσσηνίας. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5698 (1)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Ελαιώνας» του Δημ. Διαμ/τος Αγ. Νικολάου, του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας του Ζαμάνη Στυλιανού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγρ.6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγ.2 του άρθρου 1 και της παραγρ.6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β΄ 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών» καθώς και την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ 179/9.2.2006 ΦΕΚ 204/19.2.2006 τ.Β΄ τροποποιητική αυτή.

8. Το ν. 3220 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28.1.2004) άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. 7427/19.8.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293 Β΄/23.8.2004), «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/ Β΄/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Την από 12.2.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση

«Ελαιώνας», Δ/Δ Αγίου Νικολάου, του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Ιούνιο 2005 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τους α) Χαράλαμπο Γιαννόπουλο, πολιτικό μηχανικό και β) Εμμανουήλ Βαγιωνά, αρχιτέκτονα και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

12. Την υπ' αριθμ. 544.5/1107/06/6.11.2006 γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν. και τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το υπ' αριθμ. 544.5/396/07/7.5.2007 έγγραφό του.

13. Το υπ' αριθμ. 1539/4.6.2007 (αριθμ. 5698/12.6.2007 Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.2.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Ελαιώνας» στο Δ/Δ Αγίου Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας, καθώς επίσης και το από Ιούνιο 2005 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τους α) Χαράλαμπο Γιαννόπουλο πολιτικό μηχανικό και β) Εμμανουήλ Βαγιωνά αρχιτέκτονα, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 και 11, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄ και 10΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

γ) Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄, 7΄΄, 8΄΄, 9΄΄, 10΄΄, 11΄΄, 12΄΄, 13΄΄, 14΄΄ και 15΄΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

Υπάρχοντα κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας και του αιγιαλού δεν εξαιρούνται.

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Ιουνίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας. (Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 ν. 2971/2001).

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ελαιώνας», του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίου Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας του Στυλιανού Ζαμάνη κατοίκου Αγίου Νικολάου.

Πολύγυρος 12.2.2007

Η επιτροπή του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 1825/25.2.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως πρόεδρο,

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως μέλος

3. Πακαταρίδη Σάββα, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Ιερισσού, ως μέλος,

4. Κων/νο Βογιατζή, αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό, αναπληρωτή του Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Χαλκιδικής, ως μέλος,

5. Ιωάννη Περδίκη, αρχιτέκτονα, αναπληρωτή του Διευθυντή χωροταξίας και περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, ως μέλος,

διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 11.10.2005 ύστερα από την υπ' αριθμ. 3106/12.9.2005 πρόσκληση του Προέδρου της, και

αφού έλαβε υπόψη της

1. Την από 27.7.2005 αίτηση του Στυλιανού Ζαμάνη, κατοίκου Αγίου Νικολάου Χαλκιδικής, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Ιούνιο του έτους 2005 από τους α) Χαράλαμπο Γιαννόπουλο, πολιτικό μηχανικό και β) Εμμανουήλ Βαγιωνά, αρχιτέκτονα, σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 11.10.2005 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρον. και τοπ/φο μηχ., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και τη σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που αφορούν στα παρακάτω

α) Γεωμορφολογία του εδάφους:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

(i) Χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει κυρίως από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και λιγότερο από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται περί τα σαράντα μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 2,50 έως 3,00 μέτρα (προκύπτουν από το τοπογραφικό διάγραμμα).

(ii) Εκβολές χειμάρρου.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

(i) Πεδινές στο νότιο τμήμα με έδαφος αμμώδες και εσώτερα γαιώδες. Λοφώδεις στο βόρειο τμήμα με έδαφος βραχώδες.

(ii) Εκτός σχεδίου.

(iii) Δομημένες με αραιή δόμηση.

(iv) Με χρήση τουριστική, Β΄ κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

(i) Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα), στο νότιο πεδινό τμήμα του καθορισμού,

(ii) Θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σχίνοι), στο βόρειο λοφώδες τμήμα.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι: Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους συνήθους έντασης έως 7 Μποφόρ, ΒΑ διευθύνσεων.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα προκύπτει ότι ο πυθμένας έχει αμμώδη σύσταση, με μέτριες κλίσεις και βάθη. Λόγω των μέτριων βαθών και κλίσεων του βυθού η θραύση του κύματος συντελείται κοντά στην ακτή και ο κυματισμός καλύπτει μέτριο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής: Πρόκειται για ακτή με μέτριο ανάπτυγμα θάλασσας (Σιγγιτικός κόλπος). Το μέτριο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μέτριας έκτασης κυματικού πεδίου.

στ) Τεχνικά έργα: Στην περιοχή δεν υφίστανται νόμιμα (ή παράνομα) τεχνικά έργα.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης: Από την Ειδική Χωροταξική Μελέτη Χαλκιδικής προκύπτει ότι είναι περιοχή ανήκουσα στη ζώνη «51», που είναι κατάλληλη για ανάπτυξη τουρισμού, παραθερισμού και αναψυχής.

η) Δημόσια κτήματα: Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή του καθορισμού, διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομικών.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Δεν υφίσταται στην περιοχή.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Δεν εντοπίστηκαν. Είναι περιοχή εκτός «NATURA».

5. Την υπ' αριθμ. Φ. 544,5/1107/06/6.11.2006 γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν., αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 και 11, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, και 10΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Το εύρος της παραλίας είναι δέκα μέτρα, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

2. Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός η οριογραμμή του οποίου σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κυανή, συνεχή πολυγωνική γραμμή με Κορυφές 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄, 7΄΄, 8΄΄, 9΄΄, 10΄΄, 11΄΄, 12΄΄, 13΄΄, 14΄΄ και 15΄΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

Τα Μέλη
ΕΥΣΤΑΘ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΔΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

ΠΡΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ

X=474050
Y=4462300

X=474050
Y=4462400

X=474150
Y=4462300

X=474150
Y=4462400

X=474150
Y=4462200

X=474250
Y=4462300

X=474250
Y=4462200

01
02
03
04

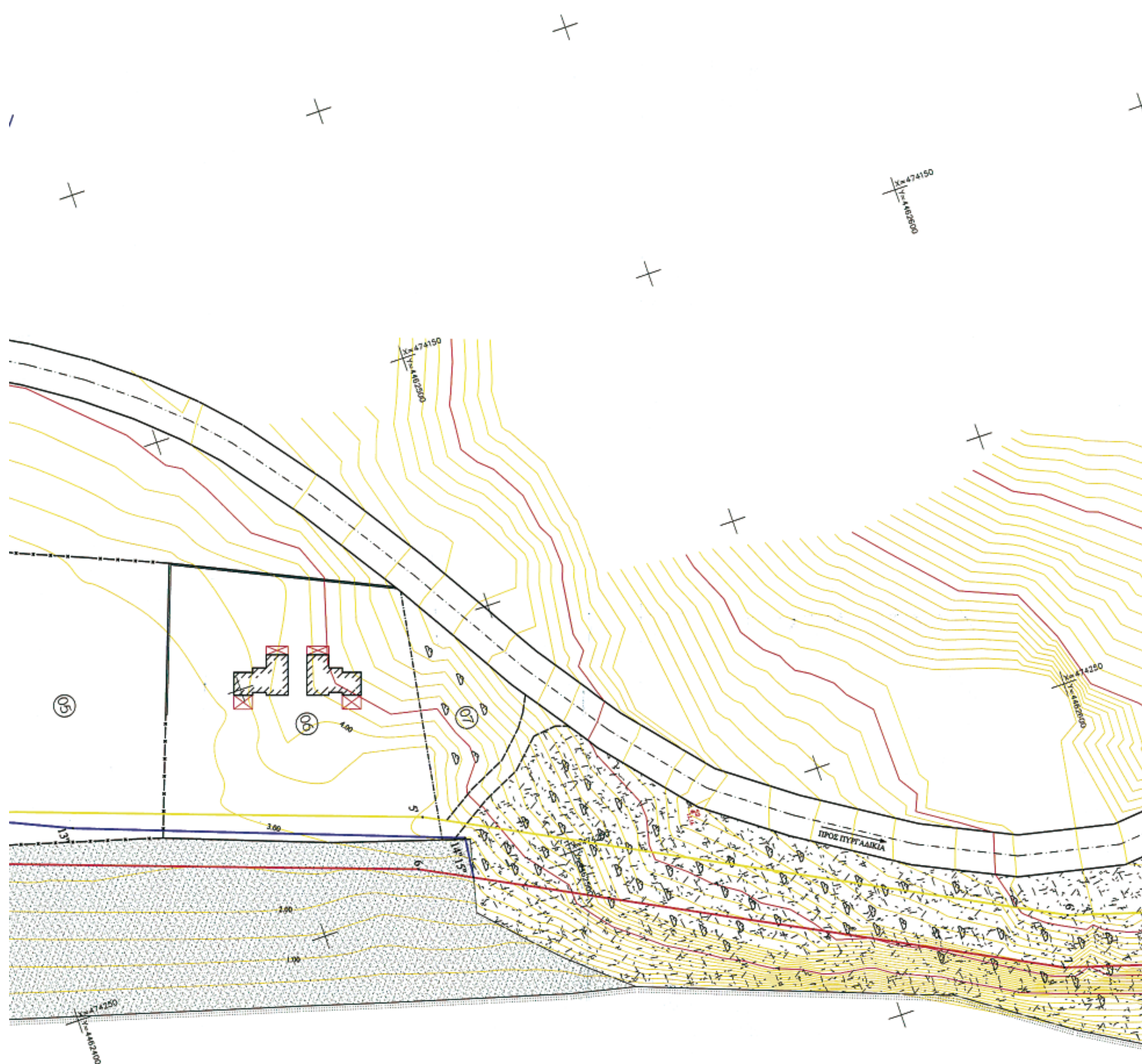
1΄΄ 2΄΄ 3΄΄ 4΄΄ 5΄΄ 6΄΄ 7΄΄ 8΄΄ 9΄΄ 10΄΄ 11΄΄ 12΄΄

1΄ 2΄ 3΄ 4΄

1 2 3 4 5

3.00
2.00
1.00

Απ. Νομ. 2696/3-6-80
Φ.Ε.Κ. 5696 1980

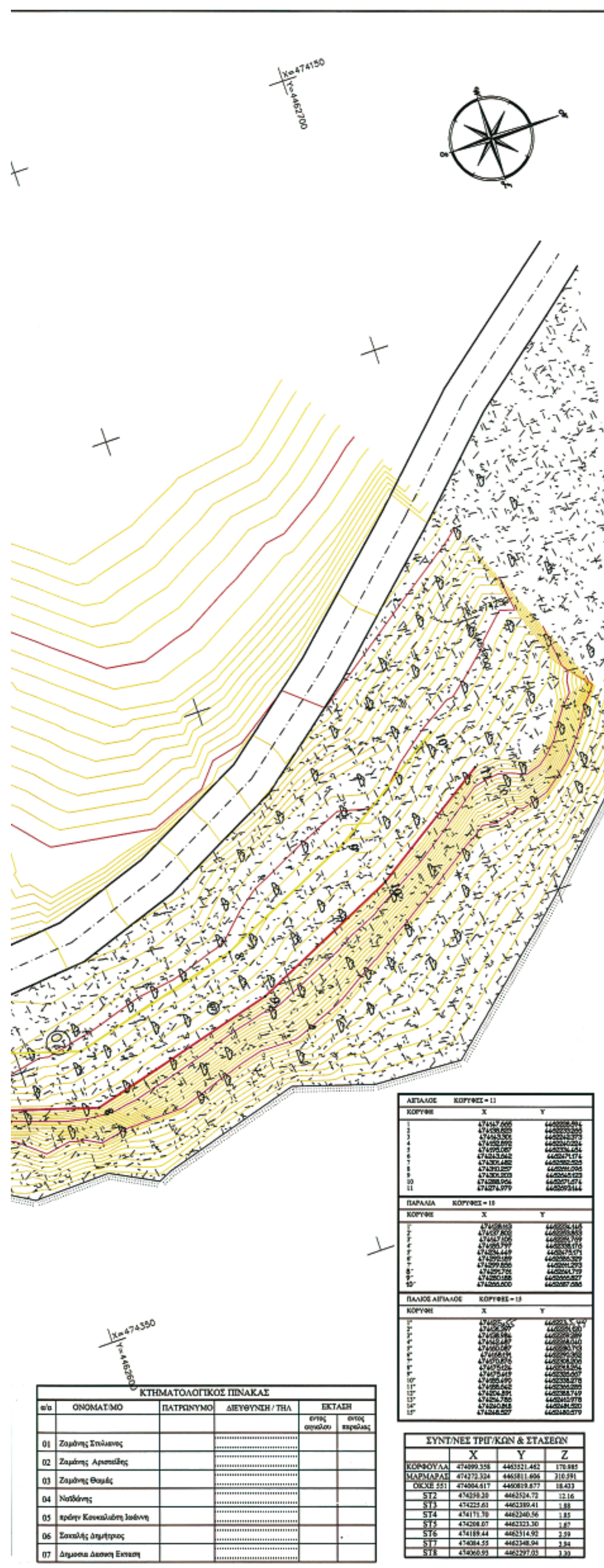


ΣΥΓΓΙΤΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

X=474350
Y=4462500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Ορόσημο	Κτίσμα
Κολόνα_ΔΕΗ	Βράχια
Θάμνος	Αμμος
Εικονοστάσι	Μανδρότοιχος
	Ακτογραμμή
Κιβώτιο_ΔΕΗ	Συρματόπλεγμα



ΑΙΓΙΑΛΟΣ	ΚΟΡΥΦΕΣ = 11	
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]
11	474274.979	[illegible]

ΠΑΡΑΛΙΑ	ΚΟΡΥΦΕΣ = 10	
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1'	[illegible]	[illegible]
2'	[illegible]	[illegible]
3'	[illegible]	[illegible]
4'	[illegible]	[illegible]
5'	[illegible]	[illegible]
6'	[illegible]	[illegible]
7'	[illegible]	[illegible]
8'	[illegible]	[illegible]
9'	[illegible]	[illegible]
10'	[illegible]	[illegible]

ΠΑΛΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ	ΚΟΡΥΦΕΣ = 15	
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1''	[illegible]	[illegible]
2''	[illegible]	[illegible]
3''	[illegible]	[illegible]
4''	[illegible]	[illegible]
5''	[illegible]	[illegible]
6''	[illegible]	[illegible]
7''	[illegible]	[illegible]
8''	[illegible]	[illegible]
9''	[illegible]	[illegible]
10''	[illegible]	[illegible]
11''	[illegible]	[illegible]
12''	[illegible]	[illegible]
13''	[illegible]	[illegible]
14''	[illegible]	[illegible]
15''	[illegible]	[illegible]

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤ/ΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ / ΤΗΛ	ΕΚΤΑΣΗ	
				εντος αιγιαλου	εντος παραλιας
01	Ζαμάνης Στυλιανος				
02	Ζαμάνης Αριστείδης				
03	Ζαμάνης Θωμάς				
04	Ναϊδάνης				
05	πρώην Κουκαλιώτη Ιωάννη				
06	Σακαλής Δημήτριος				
07	Δημοσια Δασικη Εκταση				

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΤΡΙΓ/ΚΩΝ & ΣΤΑΣΕΩΝ

	X	Y	Z
ΚΟΡΦΟΥΛΑ	474099.358	4463521.462	170.985
ΜΑΡΜΑΡΑΣ	474272.324	4465811.606	310.591
ΟΚΧΕ 551	474004.617	4460819.877	18.433
ST2	474250.20	4462524.72	12.16
ST3	474225.61	4462389.41	1.88
ST4	474171.70	4462240.56	1.85
ST5	474208.07	4462323.30	1.67
ST6	474189.44	4462314.92	2.59
ST7	474084.55	4462348.94	3.94
ST8	474060.93	4462297.03	3.30

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 13/09/07 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19-12-2001).

Κόκκινη, με κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 οριογραμμή αιγιαλού

Κίτρινη, με κορυφές 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10' οριογραμμή παραλίας

Μπλέ, με κορυφές 1'',2'',3'',4'',5'',6'',7'',8'',9'',10'',11'',12'',13'',14'',15'' οριογραμμή παλιού αιγιαλού

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αιγιαλού, της παραλίας και του παλιού αιγιαλού αναγράφονται στο διάγραμμα με μορφή πίνακα.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15.00μ. για εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971. Δεν εξαιρούνται απο τη ζώνη υπάρχοντα κτίσματα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ :

1 Ε. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Β'/β

2 ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ/Σ

3 Κ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Α'/β

4 ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΔΙΚΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχ. με Α'/β

---- Ο ----
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΥΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : ΕΛΑΙΩΝΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΔΗΜΟΣ : ΣΙΘΩΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΖΑΜΑΝΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

--ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΕΓΣΑ '87
--ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Χωροσταθμικό δίκτυο Γ.Υ.Σ.
--ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : 0.50μ.
--ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Επίγεια ταχυμετρική
--ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ιούνιος 2005

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ :

ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΒΑΓΙΩΝΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ ΙΔ. ΕΡΓΩΝ
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 45831

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Δ. ΒΑΓΙΩΝΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΤΟΡΙΝΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 51022
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΤΗΛ 0375-31912

Πολύγυρος : 11/10/2005

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ε. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Β'/β

Πολύγυρος : 11/10/2005

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
επί τόπου για την ακρίβεια
της αποτύπωσης

Ε. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Β'/β

Αριθμ. 2258 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.482,00 τ.μ., στη θέση «Καλαμίτσι» δημοτικού διαμερίσματος Καρδαμύλης του Δήμου Λεύκτρου, Νομού Μεσσηνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του π.δ. 51/1987 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ΄, 5 παρ.3Β, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του ν. 3208/2003.

5. Τις δ/ξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ.1, όπως συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.8 του ν. 3208/23.12.2003, β) του άρθρου 38 παρ.1.

6. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

7. Την υπ' αριθμ. 3257/16.4.2007 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

8. Την από 29.11.2006 έκθεση φωτοερμηνείας.

9. Την υπ' αριθμ. Δ.Υ/26.1.2007 αναφορά.

10. Το υπ' αριθμ. 951/7/6.3.2007 Π.Δ.Α., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης αποτελούμενης από άτομα: πουρναριού, σχίνου, αγριελιάς και ασπαλάθου, πυκνότητας 0,6 περίπου, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση κατά το χρονικό διάστηκα πρώτο δεκαήμερο του μηνός Απριλίου του έτους 2006, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού χιλίων τετρακοσίων ογδόντα δύο τ.μ., (1.482,00 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Καλαμίτσι» περιοχής δημοτικού διαμερίσματος Καρδαμύλης του Δήμου Λεύκτρου, Νομού Μεσσηνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, ... 9, 10 και 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση (πρανές ρέματος).

Δυτικά: Με βαθμιδωμένα ελαιοκτήματα Ευάγγελου Γιαννόπουλου και κληρονόμων Γ. Τσιντέα.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με κάθετο βραχώδες πρανές κάτωθεν του οποίου επαρχιακή οδό Καλαμάτας - Αρεόπολης.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τη Δασοπόνο του Δασαρχείου Καλαμάτας Αριστέα Κυριαζή και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φύλλο Χάρτη «Καρδαμύλη» κλίμακας 1:50.000, της Γ.Υ.Σ. και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Ιουνίου 2007

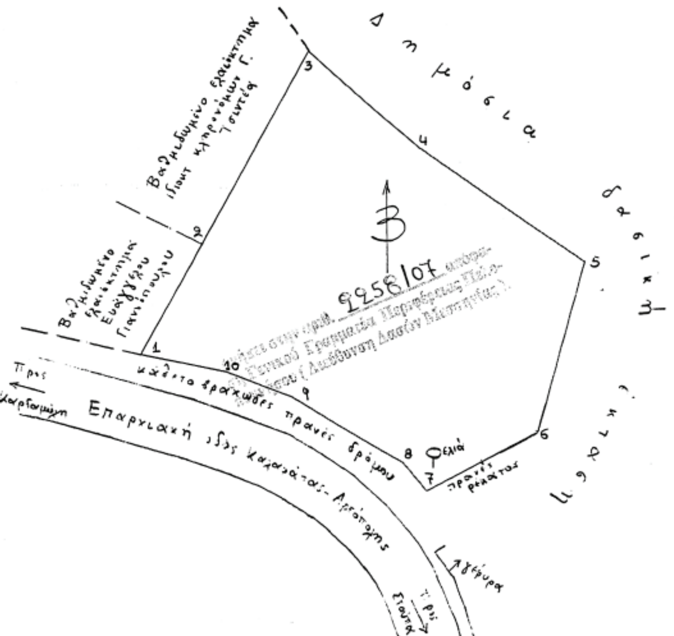
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

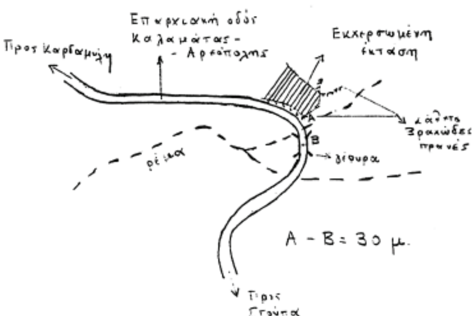
Δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Κελαμίτσι» Δημ. Διαμ. Καρδαμύλης του Δήμου Λεύκτρου που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Σωτήριο Ξεπαπαδέα του Παρασκευά, κάτοικο Προαστίου

Κλίμακα 1: 500
Εμβαδόν (1,2,…,9,10,1)=1,482 στρέμματα

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΚΤΑΣΗΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	343402,7384	4082772,7152
2	343409,9688	4082785,8731
3	343422,7044	4082809,0492
4	343435,7545	4082797,4614
5	343455,3785	4082783,4450
6	343449,8880	4082763,1630
7	343436,6970	4082756,0210
8	343433,9400	4082759,5120
9	343420,7280	4082767,4800
10	343412,7990	4082770,5620



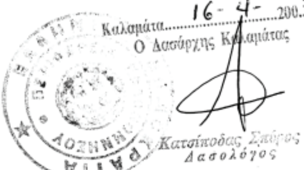
Απόσπασμα Φ.Χ Καρδαμύλη
Κλίμακα 1:50.000
ΓΥΣ 1993



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

Καλαμάτα 16-5-2006
Η Συντάξασα

Αριστέα Κυριαζή
Δασοπόνος



Τρίπολη 26/6/2007
Η Γενική Γραμματέας
Περιφέρειας Πελοποννήσου

Αγγέλα Αβούρη

25-05-07
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr